

Notulen Omwonendenoverleg Wooncentrum Picassolaan

21 januari 2022 11.00 tot 12.00 uur

Aanwezig

Wethouder Dijkman (Burgemeester Anja Schouten is verhinderd en wordt daarom vervangen door wethouder Dijkman)

De heer Hermus (buurtbewoner)

Mevrouw de Koning (buurtbewoner)

Saskia de Rover (Programmamanager Picassolaan, Gemeente Alkmaar)

Ryanne Beentjes (Openbare Orde en Veiligheid, Gemeente Alkmaar)

Saskia Boersbroek (wijkagent, Politie)

Marielle Kiel (Gebiedsregisseur, Gemeente Alkmaar)

Dieuwke Laan (Senior Handhaver wijk West)

1. Opening

Wethouder Dijkman geeft aan dat de overgangperiode van coa opvanglokatie naar regionaal wooncentrum tot nog toe goed verloopt. De verwerving van het vastgoed door de gemeente Alkmaar in de afrondende fase. In februari wordt er een raadsbesluit genomen en is, bij een positief raadsbesluit, de locatie eigendom van de gemeente. De uitstroom van de inwoners die niet gebonden zijn aan regio Alkmaar is al gestart. De komende twee jaar blijven de statushouders verbonden aan Alkmaar/Castricum woonachtig in het wooncentrum. De bewoners stromen gefaseerd uit naar andere woningen in de periode tot en met december 2023. Aan het einde van de twee jaar wordt gestart met de ontwikkeling van de nieuwe woonwijk op deze locatie. De voorbereiding start al veel eerder, waarbij ook de buurt wordt betrokken. Een definitieve keus hoe dat er uit komt te zien (renovatie of nieuwbouw) is nog niet genomen. Dat wordt voorgelegd aan de raad.

We lopen niet achter op de taaktelling van de huisvesting van statushouders die zijn gekoppeld aan Alkmaar. In de administratie van gekoppelde statushouders wordt dit formeel pas geregeld, als de lokatie van de gemeente Alkmaar is.

2. Stand van zaken wooncentrum Picassolaan

Bezetting: 275 mensen zijn er op dit moment woonachtig op de Picassolaan. Een deel stroomt uit, omdat ze niet gekoppeld zijn aan Alkmaar/Castricum. Er wonen steeds meer gezinnen en steeds minder alleenstaanden. Een aantal van de alleenstaanden hebben gezinshereniging aangevraagd, zodoende zal ook het aantal gezinnen stijgen.

Om een warme overdracht te realiseren tussen COA en gemeente gaat er binnenkort een aantal dagen per week een kwartiermakersteam zitten op locatie, bestaande uit medewerkers van gemeente Alkmaar.

Medische voorziening: Er is op dit moment een medische voorziening voor de bewoners van de Picassolaan. Een huisarts uit de wijk neemt tzt statushouders die blijven wonen op de Picassolaan op in zijn praktijk.

3. Openstaande vragen, signalen

Verlichting: Dhr Hermes heeft nagevraagd of de lamp uit kan. Hij is bij de beveiliging geweest. Ze gaan overleggen. Als wij straks als gemeente zelf verantwoordelijk zijn voor het beheer, is dit makkelijker op te pakken.

Jaarwisseling: Geen bijzonderheden. Wel een groepje jeugd actief geweest in Hoefplan en daar is wel wat illegaal vuurwerk aangetroffen. Dat is afgehandeld. Niet rondom het wooncentrum.

Klimmen over het hek: De wijkagent geeft aan dat de camera's werken en ook evt bruikbare beelden kunnen bieden. Het is nu niet meer te achterhalen of dit bewoners waren of niet. Wat wel duidelijk is, is dat het COA nu aandacht heeft voor heeft.

4. Stand van zaken rond actielijst

Opruimen: Mariëlle heeft al deze punten besproken en kortgesloten. Voor het opruimen van zwerfvuil wordt ook vanuit de buurt actie ondernomen.

Vanuit de mailbox rondom picassolaan is de vraag of de bouwketen weg kunnen rondom El Grecohof van Regio Groen. Deze keten zijn er om ook de spullen op te slaan en het is een standaard plek als uitvalsbasis voor het personeel.

Verkeer: Saskia heeft inmiddels helder hoe dit punt besproken te krijgen bij de Unit verkeer. De eerste stap in het proces is gezet.

Kleurrijk groen: Meer kleur in de wijk staat uit bij Stadswerk. Mariëlle vraagt de stand van zaken hierin nog na bij Stadswerk.

Kunstenaar: Vanuit het programmateam wordt contact gelegd met de kunstenaar. Vraag vanuit de bewoners is gekomen om evt een kunstwerk op blinde muren Picassolaan op te pakken. Wordt vervolgd.

Spelen: Opknappen Speeltuin achter blauwe boom: Mariëlle pakt dit op met Saskia, voor nu geen ontwikkelingen.

Wooncentrum open, toegankelijk, kleur: Wethouder Dijkman licht toe dat de mensen die blijven wonen in het wooncentrum woonachtig blijven in de regio. Zodra de mensen die gebonden zijn aan de regio alleen nog woonachtig zijn, is het fijn als het hek weg kan. Dan kan dit deel ook meer bij de wijk worden betrokken en kan er ook door de wijk een wandeling door worden gemaakt. Dhr Hermes geeft aan dat het weghalen van het hek mogelijk samen kan gaan met meer snoeien van het groen aan de achterzijde. Dat maakt het namelijk ook meer aantrekkelijk om daar een wandeling te maken. Afgesproken wordt dat zolang de beveiliging er zit, het hek blijft staan. De beveiliging bouwen we af zodra gemeente Alkmaar eigenaar is geworden.

Parkeeroverlast: Meenemen in overleg met verkeer evenals de snelheid op de Picassolaan. Bijv het bekijken van het maken van een voorrangsweg.

Boom op het parkeerterrein: El Grecohof ivm hars weghalen. Dit blijken luizen te zijn, maar ze zorgen wel voor overlast. Mensen parkeren daardoor elders. Mariëlle kan dit ook met Groen bespreken.

Containers bij de Bart vd Leckstraat daar wordt vuil gedumpt. Dit is bij de ondergrondse containers. Handhaving geeft wel aan dat, wanneer zij dit zien, zij wel onderzoek doen, ook in de vuilniszakken. Vanuit Stadswerk rijdt er een vuilniswagen rond voor bekende dumplocaties, zodat het als nog wordt weggehaald.

Lachgas: Er wordt melding gemaakt van het gebruik van lachgas op het parkeerterrein bij het El Grecohof. De wijkagent vraagt dit mee te nemen in de rondes, zodat er wat extra aandacht voor is. Als mevrouw de Koning het kenteken doorgeeft, dan kan zij dit ook de wijkagent melden en gaat de wijkagent hier naar kijken.

5. Rondvraag

We ronden met deze bijeenkomst de fase van gesprekken, zoals afgesproken in eerder overleg, af en gaan verbreden met nieuwe mensen die aansluiten.

Volgende keer gaan we rondje lopen over het terrein in aansluiting op de bijeenkomst.

De samenvatting van de besproken punten uit dit verslag wordt meegenomen in een nieuwsbrief vanuit de gemeente richting de wijk. Dhr Hermes kan het verslag meenemen in zijn nieuwsbrief.

Wethouder Dijkman spreekt zijn dank uit met name richting de bewoners.